



un Groupement d'Intérêt Public réunissant :

Assemblée des communautés de France (ADCF)
Barreau de Paris
Centre national de la recherche scientifique (CNRS)
Chambre interdépartementale des Notaires de Paris
Conseil supérieur du Notariat
Fédération nationale des Offices de l'Habitat
Ministère chargé de l'Urbanisme et du Développement durable
Ministère chargé de la Recherche
Ordre des géomètres-experts
Services conseil expertises territoires (SCET)
Université de Versailles-Saint-Quentin
Université Paris 1 Panthéon-Sorbonne
Ville de Paris



un réseau

national et international de
recherche sur le droit de l'aménagement,
de l'urbanisme et de l'habitat

un partenariat

entre praticiens et chercheurs

un lieu de débat

et de réflexion sur les évolutions
du droit du développement
durable

**un instrument
de valorisation**

de la recherche



Le **GRIDAUH** est un **groupement d'intérêt public** de recherche, créé par arrêté interministériel du 28 mai 1996, renouvelé en 2001 et 2006, pour le développement de la recherche juridique et institutionnelle dans les domaines de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et de l'habitat.

Equipe de direction

Composée d'universitaires, d'un ingénieur d'études et de chercheurs, l'équipe de direction coordonne les activités du GRIDAUH :

- **négociation et mise en œuvre de programmes de recherche** sur contrats,
- organisation de **colloques et séminaires**,
- **publication** des Cahiers du GRIDAUH et du Droit de l'aménagement, de l'urbanisme et de l'habitat (DAUH),
- **diffusion d'informations**, notamment par le site Internet,
- **animation du réseau** national et international du GRIDAUH

Membres du GRIDAUH

- **une institution chargée de la conception et la mise en œuvre des politiques publiques d'aménagement du territoire, d'urbanisme et d'habitat** : ministère chargé de l'urbanisme et du développement durable ;
- **des instances publiques d'animation de la recherche scientifique ou contribuant à sa mise en œuvre** : ministère chargé de la recherche, CNRS, Université Paris I (université d'accueil), Université de Versailles-St-Quentin-en-Yvelines ;
- **des instances représentatives d'acteurs de l'aménagement, de l'urbanisme et de l'habitat** : Assemblée des communautés de France, Barreau de Paris, Chambre interdépartementale des Notaires de Paris, Conseil supérieur du Notariat, Fédération nationale des offices publics de l'habitat, Ordre des Géomètres-experts, SCET ;
- **un des grands acteurs de l'aménagement, de l'urbanisme et de l'habitat** : Ville de Paris ;

Les membres du GRIDAUH sont représentés au sein de son organe délibérant, le **conseil d'administration**.

Les orientations de la recherche sont définies par le **conseil scientifique** composé de personnalités émanant de grandes administrations publiques, de collectivités locales, d'universités françaises et étrangères, et d'organismes de recherche.

Le réseau du GRIDAUH



Animation de la recherche collective

Le GRIDAUH anime un réseau composé des centres de recherche universitaires spécialisés en droit de l'aménagement, de l'urbanisme et de l'habitat. Ce réseau, qui est également ouvert aux chercheurs individuels, couvre l'ensemble du territoire national et permet :

- l'étude sur plusieurs sites d'un thème commun (renouvellement urbain, effectivité du respect du droit de l'urbanisme, mise en œuvre de la planification stratégique, etc.) en mettant en œuvre des grilles d'analyses définies collectivement,
- la démultiplication des recherches sur les évolutions en cours et les réformes, par une répartition des tâches entre les centres, notamment pour l'organisation de colloques et pour l'édition de l'annuaire Droit de l'aménagement, de l'urbanisme et de l'habitat,
- la constitution d'un observatoire des pratiques locales.

Développement de la recherche comparative

La recherche comparative est pour le GRIDAUH :

- un axe prioritaire : il importe de développer la connaissance des droits des autres pays,
- une méthode : la perspective internationale permet de mieux comprendre et d'évaluer notre droit et nos institutions.

Depuis sa création, le GRIDAUH facilite les échanges et les rapprochements :

- par un réseau international de correspondants universitaires, en étroite collaboration avec l'Association internationale de droit de l'urbanisme (AIDRU),
- par l'annuaire Droit de l'aménagement, de l'urbanisme et de l'habitat (DAUH), qui comporte des études de droit comparé,
- par les Cahiers du GRIDAUH qui, dans la série « Droit comparé », présentent les grands textes de droit de l'urbanisme étranger (l'Italie, l'Allemagne) et dans lesquels sont publiés les actes des colloques internationaux organisés avec l'AIDRU,
- des universitaires et praticiens étrangers sont régulièrement invités à participer aux colloques du GRIDAUH, ainsi qu'à la mise en œuvre des programmes de recherche.



Un partenariat praticiens-chercheurs

Le partenariat est **institutionnel** :

le GRIDAUH réunit des organismes et personnalités d'horizons divers pour le développement des recherches en matière d'urbanisme, d'aménagement et d'habitat.

Le partenariat **caractérise l'activité du GRIDAUH** :

- des programmes de recherche sont conçus à partir des préoccupations des praticiens et des décideurs de l'aménagement,
- des séminaires réunissent chercheurs universitaires et praticiens sur des sujets d'actualité (écriture du PLU, autorisations d'urbanisme, intercommunalité, réforme de la fiscalité de l'urbanisme, etc.).

Diffusion et valorisation des travaux de recherche

Publications

Le **Droit de l'Aménagement, de l'Urbanisme, et de l'Habitat** (éd. du Moniteur)

Les **Cahiers du GRIDAUH** (La Documentation française)

Les **Grands textes du droit de l'urbanisme** (Les Journaux officiels)

La **Lettre du GRIDAUH** (bulletin de liaison)

Internet

Le **GRIDAUH** met à disposition sur son site (www.gridauh.fr) de nombreuses **ressources documentaires** (comptes rendus de colloques et séminaires, rapports de synthèse, droits étrangers...), offre une vitrine de l'activité du réseau et des outils au service des chercheurs et praticiens (liens utiles, sujets de thèse...).

Travaux de jeunes chercheurs

Les publications du GRIDAUH donnent information des thèses récemment soutenues.

Le GRIDAUH organise tous les ans un **Prix de mémoire**, ouvert aux travaux d'étudiants de 3^{ème} cycle, et tous les deux ans un **Prix de thèse** en collaboration avec l'Association française de droit de l'urbanisme. Les mémoires remarquables pour leur intérêt scientifique sont publiés sur le site du GRIDAUH.



groupement de recherche sur les institutions et le droit
de l'aménagement, de l'urbanisme et de l'habitat

12 place du Panthéon
75231 Paris cedex 05

Tél. (33) 01 44 07 78 45
Fax (33) 01 44 07 78 44

Mél : gridauh@univ-paris1.fr

Site : www.gridauh.fr



GRIDAUH
gridauh Groupement de recherche sur les institutions et le droit
de l'aménagement, de l'urbanisme et de l'habitat
Moteur de recherche | Contact et accès | Liens Utiles | Newsletter | Plan du site

Veille juridique

Principaux [textes officiels](#) publiés dans le domaine du droit de l'aménagement, de l'urbanisme et de l'habitat

Actualités du Gridauh

Dernières publications

Evaluation juridique des premiers schémas de cohérence territoriale
Cahier n° 19 - 2009
Série droit de l'urbanisme

DAUH 2009
Droit de l'Aménagement, de l'Urbanisme et de l'Habitat

Divers

Appel à communication Jeunes chercheurs 2009
Le GRIDAUH est partenaire de la Journée jeunes chercheurs organisée par le Réseau Logement-habitat le 13 novembre 2009 à Toulouse : télécharger [appel à communication](#)

Urbanisme sans frontière
Mise à jour des [chroniques de droit comparé](#) téléchargeables : Allemagne, Belgique, Espagne, Grèce, Roumanie, Suisse
Mise en ligne du rapport "[Planification spatiale en Europe](#)"

Ecriture des plu
Mise en ligne des fiches sur les articles 11 et 13 du règlement : [séminaire sur l'écriture des PLU](#)

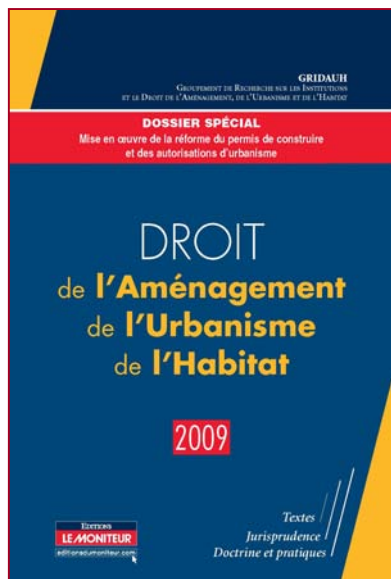
Séminaire praticiens-chercheurs
Intercommunalité : mise en ligne du rapport introductif et du compte-rendu de la séance du 11 mars 2008 sur [le PLU dans le projet de loi "Grenelle 2"](#)

GRIDAUH
Groupement de recherche sur les institutions et le droit de l'aménagement,
de l'urbanisme et de l'habitat
12, place du Panthéon - 75231 PARIS Cedex 05.
Tél. : 01.44.07.78.45 - Fax : 01.44.07.78.44
réalisation : ARTIFICA

Les publications du GRIDAUH

DAUH

Le Moniteur



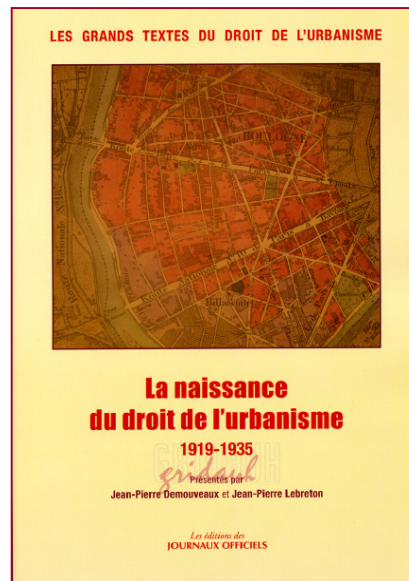
Le DAUH constitue à la fois une somme des informations et réflexions fondamentales sur le droit de l'aménagement, de l'urbanisme et de l'habitat, et la mémoire de ce secteur. La première partie est consacrée à des études générales principalement suscitées par les réformes législatives et l'évolution jurisprudentielle récente.

La deuxième partie comprend un bilan de l'année écoulée, partagé entre 14 rubriques thématiques, chacune sous la responsabilité d'un des centres de recherche associés au GRIDAUH, y sont analysés les différents aspects de l'évolution du droit – législation, jurisprudence, pratique et doctrine – dans un souci d'exhaustivité et de commodité d'accès à l'information.

La troisième partie porte sur le droit comparé de l'urbanisme. Y sont présentés les systèmes de droit de pays étrangers et leur évolution ; les chroniques antérieures à l'année en cours sont accessibles sur le site internet du GRIDAUH.

Histoire

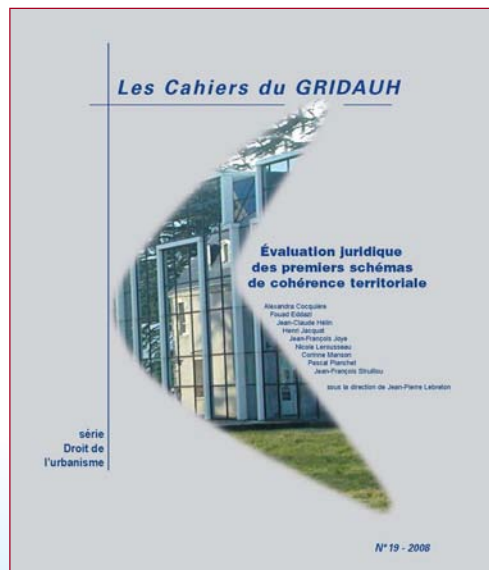
Les Journaux officiels



Le droit de l'urbanisme français est l'objet d'une histoire récente faite d'une impressionnante succession de textes législatifs au cours du XXe siècle. La collection " Les grands textes de l'urbanisme " se propose d'en présenter et d'en illustrer la genèse, depuis 1909 jusqu'à nos jours. Sont ainsi exposés et commentés, dans leur typographie d'époque tant les textes à portée juridique que l'essentiel des rapports et discussions parlementaires qui les ont précédés. Le 1er volume correspond à la période de l'entre-deux-guerres.

Les Cahiers du GRIDAUH

La Documentation française



- N° 1, L'articulation des règles d'occupation des sols en Europe
- N° 2, La territorialisation des politiques et du droit de l'habitat social
- N° 3, Permis de construire et opérations complexes
- N° 4, Le droit de l'urbanisme en Italie : principaux textes
- N° 5, L'Europe et l'habitat social
- N° 6, Le commerce et la ville en Europe
- N° 7, Les schémas de services collectifs de la loi du 25 juin 1999
- N° 8, Le droit de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme en Allemagne
- N° 9, Le juge et l'urbanisme dans les pays de l'Europe de l'Ouest
- N° 10, Droit et politiques de renouvellement urbain
- N° 11, Etat de droit et urbanisme
- N° 12, Contractualisation et territoires : les contrats d'agglomération
- N° 13, Trente ans d'intercommunalité dans les villes nouvelles : enquête sur la législation et ses pratiques
- N° 14, Droit administratif des biens et droits de l'homme
- N° 15, Le contenu des plans d'urbanisme et d'aménagement dans les pays de l'Europe de l'Ouest
- N° 16, Intercommunalité et habitat : les communautés au milieu du gué ?
- N° 17, La participation du public aux décisions de l'administration en matière d'aménagement et d'environnement
- N° 18, L'environnement dans le droit de l'urbanisme en Europe (colloque international, Paris)
- N° 19, Evaluation juridique des premiers schémas de cohérence territoriale