



Chambre
des notaires
de Paris



Invitation COLLOQUE

ouvert à tous les notaires et collaborateurs
de la Compagnie de Paris

Transformer l'existant

Le nouveau défi des acteurs de l'immobilier

Pierre TARRADE
Président de la Chambre
des notaires de Paris

● **Norbert FOULQUIER**
Directeur du Gridauh

vous invitent au colloque qui se tiendra le

Jeudi 6 février 2025 à 8h30

à la **Maison de l'Océan**
195 rue Saint-Jacques, Paris 5

Colloque exclusivement en présentiel | Places limitées

Programme du colloque

Animation par Michèle RAUNET, notaire à Paris

8h30

Accueil petit-déjeuner

9h00

Ouverture des travaux

par Pierre TARRADE, Président de la Chambre des notaires de Paris
et Norbert FOULQUIER, Directeur du Gridauh

9h15 - 10h00

Table ronde n°1

Comment inciter à transformer plutôt qu'à démolir et reconstruire ?

- Le code de l'urbanisme est-il toujours adapté ?
- Le PLU et les outils aux mains des collectivités locales sont-ils efficaces ?
- C'est quoi l'architecture de la transformation ?

Frédéric ROLIN, Professeur de droit public à l'Université Paris Saclay
et Directeur scientifique du Gridauh



Lamia EL AARAJE, Adjointe à la maire de Paris chargée de l'urbanisme, de
l'architecture, du Grand Paris, de l'accessibilité universelle et des personnes
en situation de handicap

Laurence BERTAUD, Présidente de l'Ordre des architectes d'Ile-de-France

10h00 - 10h45

Table ronde n°2

Comment financer l'urbanisme de la transformation ?

- À quelles conditions peut se développer une offre de nouveaux logements issus de la transformation ?
- Quelles sont les aides qui existent et sont-elles efficaces ?
- Quels sont les enjeux de la transformation pour les copropriétés ?

Karine BIDART, Directrice Générale de l'Agence Parisienne du Climat

Valérie MANCRET TAYLOR, Directrice Générale de l'ANAH

Franck HOVORKA, Directeur Technique et Innovation à la Fédération des Promoteurs Immobiliers



10h45

Présentation des réflexions et projets en cours du Ministère de la transition écologique et des solidarités

Vincent MONTRIEUX, Adjoint au directeur, Direction de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages, Direction générale de l'aménagement, du logement et de la nature



10h55

Rapport de synthèse

Philippe PELLETIER, Président du Plan Bâtiment Durable, Président du directoire de la Fédération Habitat et Humanisme, Président du conseil de développement de la Métropole du Grand Paris

